



**1. DATOS DEL/DE LA DECLARANTE**

Nombre y apellidos o razón social				DNI-NIF	
Dirección			C.P.		Municipio
Teléfono(s)		Fax		Correo electrónico	

**2. DATOS DEL/DE LA REPRESENTANTE (En su caso)**

Nombre y apellidos o razón social				DNI-NIF	
Dirección			C.P.		Municipio
Teléfono(s)		Fax		Correo electrónico	

**3. DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN**

(Rellenar solo si no coincide con los del declarante o representante)

Nombre y apellidos o razón social				DNI-NIF	
Dirección			C.P.		Municipio
Teléfono(s)		Fax		Correo electrónico	

**4. DATOS DEL INMUEBLE**

Dirección					Localidad	
Referencia catastral del inmueble:						
Polígono			Parcela			
Licencia de obra						

**5. DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA A PRESENTAR CON LA DECLARACIÓN**

Marque con una x la documentación que presenta, según lo establecido en el **Anexo I** de la Ordenanza municipal reguladora de la intervención administrativa en la edificación y uso del suelo:

<input type="checkbox"/> Si	Fotocopia compulsada del D.N.I. o Pasaporte del solicitante o C.I.F.
<input type="checkbox"/> Si	Justificante de ingreso de autoliquidación de la tasa correspondiente.
<input type="checkbox"/> Si	Plano de situación a escala 1:500 / 1:1000.
<input type="checkbox"/> Si	Fotografía a color de la fachada del inmueble.
<input type="checkbox"/> Si	Plano de distribución definitiva visado por el COAMU de la/s vivienda/s (cotas y superficies).
<input type="checkbox"/> Si	Copia de la Licencia de obra.
<input type="checkbox"/> Si	Certificado final de obras, visado por el Colegio Profesional respectivo.
<input type="checkbox"/> Si	Certificado del Técnico Director de las obras acreditando la ejecución de las obras de urbanización necesarias conforme a las condiciones fijadas en la licencia.
<input type="checkbox"/> Si	Justificante de alta en la contribución urbana. Modelo 902.
<input type="checkbox"/> Si	Certificado expedido por la Jefatura Provincial de Inspección de Telecomunicaciones en el que conste que se ha presentado el Proyecto de ICT, y el certificado final de obra o Boletín de Instalación Telecomunicaciones (según proceda).
<input type="checkbox"/> Si	Certificado de inspección de acometida de saneamiento y abastecimiento emitido por la Empresa Municipal de Aguas, o en caso de construcciones en suelo urbanizable o no urbanizable, certificado del técnico director de la instalación de fosa séptica, junto con el plano de ubicación.

**Para aquellos proyectos con licencia de obra comprendida entre el 28 de marzo de 2002 y el 16 de octubre de 2006:**

<input type="checkbox"/> Si	Un ejemplar de la carpeta de documentación del Libro del Edificio.
<input type="checkbox"/> Si	Copa justificativa del Reg. De Entrada en C.A.R.M. de los Registros de Calidad.

**Para aquellos proyectos con licencia de obra posterior al 17 de octubre de 2006:**

<input type="checkbox"/> Si	Un ejemplar de la Carpeta de la Documentación.
-----------------------------	--



<input type="checkbox"/> Si	Un ejemplar de la Carpeta de Uso, Mantenimiento y Emergencias, visada.
<input type="checkbox"/> Si	Certificado del departamento encargado de la Gestión de la Calidad en la Edificación de C.A.R.M. de que la Carpeta de Calidad es conforme

**Nota 1:** Se presentará Anexo normalizado cumplimentado según características de cada vivienda/local (se presentarán tantos anexos como viviendas locales existan).

**Nota 2:** En edificios de vivienda colectiva, en caso de entrada y salida de vehículos, deberá solicitarse la autorización de vado.

### 6. DECLARO BAJO MI EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD

- Que cumpla con los requisitos establecidos en la normativa vigente para la realización de la primera ocupación de la edificación descrita, comprometiéndome a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicha ocupación.
- Que las obras ejecutadas al amparo de la licencia se ajustan a las condiciones impuestas en la misma.
- Que las obras reúnen los requisitos básicos de funcionalidad, seguridad y habitabilidad.
- Que el inmueble puede habilitarse para el uso pretendido.
- Que he cumplido con las obligaciones impuestas de urbanización/reposición de los servicios urbanísticos que correspondan.
- Que dispongo de la documentación relacionada en el apartado 5, acreditativa del cumplimiento de los anteriores requisitos, y que adjunto de manera completa y correcta a esta declaración.

### 7. INSPECCIÓN TÉCNICA

- En caso de que este Ayuntamiento estime necesario comprobar el cumplimiento de la legalidad urbanística, se realizará inspección técnica del inmueble de acuerdo con el artículo 297 de la Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la región de Murcia.
- La existencia de obstrucción a la actividad de inspección por causas imputables al declarante podrá determinar la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar de conformidad con el artículo 71.bis de la Ley 30/1992.

### 8. INFORMACIÓN LEGAL

De conformidad con lo dispuesto en el art. 267.3 de la Ley 13/2015 de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia, los títulos habilitantes en materia urbanística se entenderán concedidos dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y de acuerdo con las previsiones de la legislación y el planeamiento urbanístico vigentes, sin perjuicio de las autorizaciones previstas en la legislación sectorial correspondiente.

**Protección de datos de carácter personal** (Ley orgánica 15/1999, de 13 de diciembre)

NO AUTORIZO al Ayuntamiento de Bullas al acceso a los datos y antecedentes que puedan constar en otras Administraciones Públicas, y sean precisos para la tramitación y resolución de la presente solicitud, quedando informado/a que todos estos datos serán sometidos a un tratamiento automatizado de carácter confidencial, en los ficheros creados por el Ayuntamiento de Bullas, con el fin de poder tramitar esta solicitud o recibir información oficial o de interés ciudadano, en el ejercicio de las funciones propias del Ayuntamiento y de su ámbito competencial o cualquier otro supuesto previsto en la normativa vigente. Asimismo quedo informado/a del derecho que me asiste de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como el de revocación al consentimiento otorgado.

Fecha ___/___/___ y firma <b>solicitante</b>	Fecha ___/___/___ y firma <b>representante (en su caso)</b>
Nombre DNI	Nombre DNI